



Nº 1 /

SEÑOR CONCEJAL ALEX SANTANDER:

En respuesta a lo solicitado en Sesión Ordinaria del día jueves 7 de abril del presente año, informo a usted lo siguiente:

- 1) Solicito a la administración y a los departamentos competentes, la fiscalización del lote Rol 151-12, parcela El Álamo, pasado el puente esmeralda camino antiguo hacia Melipilla; esto en relación a constantes denuncias relativas a la disposición de basura en vertederos ilegales dispuestos de manera irregular en el sector. Esto se estaría llevando a cabo por la empresa de venta de aridos emplazada en el sector, propiedad del señor Pablo Castillo, quien ha incurrido en la ruptura de los sitios 11 y 12 del loteo en cuestión, en donde ha cavado los terrenos para enterrar basura la cual estaría recibiendo de manera ilegal, y por lo tanto, contaminando el sector y potencialmente las napas subterráneas que existen en nuestra cuenca. Cabe destacar, que este sector esta categorizado como ZII-PT, por lo cual sería relevante considerar la naturaleza del sector y la legalidad de estas prácticas, en donde además se ha hecho corte indiscriminado del bosque nativo de espino sin plan de manejo forestal de por medio, quedo a la espera de informe y acciones en el sector en cuestión. (Adjunto imágenes de referencia).

Con fecha 14 de abril de 2022, acudió a terreno el personal de Inspección Municipal (Cristian Estay Urbina – Carolain Zuleta Alegre), en conjunto con la profesional de la Dirección de Gestión Medio Ambiental, Alexa González, para realizar la respectiva fiscalización de la denuncia realizada por el Señor Concejal Alex Santander en el predio 151-12 (Rol Matriz). Para ingresar a fiscalizar al predio, nos entrevistamos con la secretaria de la empresa Sociedad de Servicios Castillo Limitada, el cual nos señaló que el encargado del predio, Don Pablo Castillo, se encontraba fuera de la Región y que estaría disponible a partir del lunes 18 de abril para permitirnos el ingreso. Posteriormente, procedimos a retirarnos del predio denunciado e ingresamos por el sector del Estero de Casablanca, para realizar una inspección visual de los predios denunciados por el exterior de estos, ya que, sin la autorización del o los propietarios no podemos ingresar a una propiedad privada. Recorrimos el Estero hasta el sitio 11 y 12, no encontrando indicios de disposición de basura ilegal, pero si nos percatamos de excavaciones en el terreno para la extracción de material.

Se adjuntan fotografías de respaldo.



- Registro fotográfico, 14-04-2022:





I. MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA

El día miércoles 20 de abril, don Pablo Castillo se contactó telefónicamente con Alexa González para coordinar la visita a terreno, el cual nos reunimos en el predio denunciado a las 10:30 horas. En el interior del lugar observamos que no se visualiza algún tipo de vertedero ilegal, ya que, se observan distintos tipos de materiales segregados por categoría; fierros, latas, rocas, madera y acopio de material de áridos. Además, se realizó la respectiva fiscalización del permiso municipal para los distintos giros que ejerce en el lugar, cumpliendo a cabalidad con el permiso otorgado.

Se adjuntan fotografías de respaldo.

- **Registro fotográfico, 20-04-2022:**







I. MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA

- Patente comercial vigente: Sociedad de Servicios Castillo Limitada, Rut: 76.285.861-4.

Casablanca Municipalidad <small>con su gente</small>		N° Folio Tesorería:	054380
ORDEN DE INGRESOS MUNICIPALES		Comprobante:	2.410
		N° de Orden:	003218
SOCIEDAD DE SERVICIOS CASTILLO LIMITADA		76.285.861-4	
NOMBRE O RAZON SOCIAL		R.U.T.	
PARCELA EL ALAMO FUNDO EL MOSTAZAL S/N FUNDO PAZO TAPIHUE			
DIRECCION			
ROL / PLACA		VIGENCIA	
RENTAS Y PATENTES			
UNIDAD GIRADORA		PERIODO	
CONTRIBUYENTE	DETALLE:		
	PATENTE COMERCIAL PROVISORIA GIRO PRINCIPAL ARRIENDO MAQUINARIA, VENTA ARIDOS, HORMIGON, PERIODOS:		
	2°SEM.2013; 1° 2° SEM.2014; 1°2°SEM.2015; 1°2°SEM.2016;		
	1°2°SEM.2017, 1°2°SEM.2018; 1°2°SEM.2019; 1°2°SEM.2020;		
	1°2°SEM.2021; 1°SEM.2022.		
		16/03/2022	16/03/2022
		FECHA PAGO	VENCIMIENTO PAGO
	DENOMINACION	CODIGO CUENTA	VALORES
	ASEO PATENTES	1150301002002	276.412
	PATENTES MUNIC IPALES	1150301001001	510.104
Doc: 14814358-10		786.516	
6569923	SUBTOTAL		
BANCO DE CHILE		133.459	
\$1.654.086	I.P.C.		
		734.111	
	MULTAS E INTERESES		
		1.654.086	
	TOTAL		
	Maria Angelica Aballay		
	EMISOR		
	FIRMA Y TIMBRE CAJERO		



• Pertinencia Minera:

1.

TGR Tesorería General de la República

Patente Pertencias

Nombre: MUNOZ GONZALEZ DORIS GABRIELA		Orden o folio	0007	530.500.300
Dirección	0006 PADRE HURTADO 427	N de Rut	0003	13.877.407-4
Nombre comuna	0018 CASABLANCA	Formulario:40	Fecha vencimiento	0015 31-03-2022

Descripción	Código	Valor	Descripción	Código	Valor
TIPO DE PAGO	0004	3	NOMBRE COMUNA	0008	CASABLANCA
NOMBRE PERTENEC	0009	SANTA DORITA 1/15	REG/PROV/COMUNA	0012	5305
ROL NACIONAL	0013	0530503003	INICIO PERIOD PAGO	0014	01-03-2022
CANTIDAD PERTENENCIAS TOTAL	0016	15	CANTIDAD HECTAREA TOTAL	0017	33
UBICACION PERTENEN	0019	ESTERO CASABLANCA	REG. PROPIEDAD D/P	0028	P
FOJAS	0029	0098	REFERENCIA	0030	V
NUMERO	0031	0028	AÑO	0032	2016
TASA ANUAL	0070	UTM/10	VALOR UTM MES DE PAGO	0077	55.537
SECTOR ECONOMICO	0080	PRIVADO	ACTIVIDAD	0081	S/INFORMACION
CLASIFICACION TRIBUTARIA	0082	S/INFORMACION	SUSTANCIAS	0084	999
TERM.PERIOD.PAGO	0114	28-02-2023	COMUNA CONSERVADOR DE MINAS	0118	CASABLANCA
VALOR EXP.EN UTM	0075	3,3000			

MENSAJE 35 Datos informados por el contribuyente, se entrega aviso recibo a solicitud de este.

Válido hasta	31-03-2022	Total a Pagar Plazo	91	183.273
Fecha emisión	17-03-2022	Sancion Art. 149	93	0
		Total a Pagar	94	183.273

INDICE A_R: 03170400209422033104014213



03170400209422033104014213

Copia contribuyente





En relación a la denuncia realizada por el corte del bosque nativo, se pudo constatar en terreno que no existen rastros de aquel indicio, por lo tanto, verificamos la información a través de imágenes satelitales de Google Earth, donde se puede apreciar que en el año 2004 el terreno estaba erosionado, sin formaciones vegetacionales de alta densidad, presentando sólo individuos aislados de especies arbóreas.

Se adjuntan fotografías de respaldo.

- **Imagen satelital año 2004:**

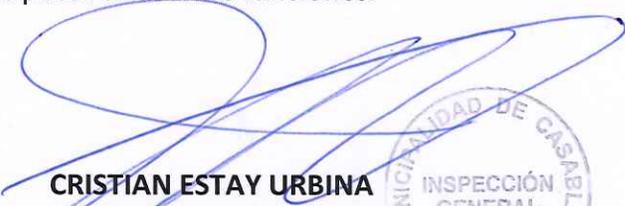




- Imagen satelital año 2021:



Es todo lo que puedo informar respecto a nuestras funciones.


CRISTIAN ESTAY URBINA
ENCARGADO OFICINA DE INSPECCIÓN Y FISCALIZACIÓN



Casablanca, 22/04/2022.